

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 60 INS 5889/201 pro G&V  
Administrators v.o.s.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobyličky, 18200 Praha 8** XXXXXXXXXX

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

107/1

5315 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

107/2

3749 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

107/3

1628 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

107/4

2455 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

107/5

4595 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

107/6

4263 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

107/7

629 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

281/35

33661 orná půda

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

305/1	5010 orná půda	fond ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
305/3	14604 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
465/1	4516 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
465/2	2651 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
487/2	3442 lesní pozemek	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pozemek určený k plnění funkcí lesa
488/1	881 trvalý travní porost	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
488/2	7118 ovocný sad	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
489	1061 trvalý travní porost	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
490	550 trvalý travní porost	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
491	1901 lesní pozemek	ochr.pásmo

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

503/7	11799 chmelnice	nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pozemek určený k plnění funkcí lesa ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
503/11	11262 chmelnice	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
503/15	23829 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
503/16	11793 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
503/18	3488 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
658/7	43315 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
705/4	1802 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
705/5	72 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
705/7	8 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár .kult.pam,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

705/19	4057 orná půda	zemědělský půdní fond ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond
734	10239 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond
767	2662 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond
768	2792 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond
851	39329 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond
852	2917 orná půda	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

**o Věcné břemeno užívání**

*Oprávnění pro*

**Tomášek Vladimír, č.p. 124, 41301 Kostomlaty pod Řípem,**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela: 107/5,  
Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3,  
Parcela: 487/2, Parcela: 488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490,  
Parcela: 491, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela:  
503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4,  
Parcela: 705/5, Parcela: 705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768,  
Parcela: 851, Parcela: 852

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Listina* Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 14.11.2008.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 25.11.2008.

V-8971/2008-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.**

*Oprávnění pro*

Obec Kostomlaty pod Řípem, č.p. 90, 41301 Kostomlaty  
pod Řípem, RČ/IČO: 00263826

*Povinnost k*

Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela: 705/7,  
Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768

*Listina* Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101  
stav.zák.) MěÚ v Roudnici nad Labem ze dne 10.12.2008, datum nabytí účinnosti  
dne 2.1.2009.

Z-2555/2009-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pro pohledávku ve výši 17.687,91Kč s příslušenstvím

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,  
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela: 107/5,  
Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3,  
Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela: 488/1, Parcela: 488/2,  
Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15,  
Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 658/7, Parcela:  
705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela: 705/7, Parcela: 734, Parcela:  
767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký  
kraj, ÚzP v Litoměřicích č.j.-667114/2019 /2507-80542-501518 ze dne 22.03.2019.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2019 15:04:41. Zápis proveden dne  
17.04.2019; uloženo na prac. Litoměřice

V-2559/2019-506

Pořadí k 25.03.2019 15:04

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro  
Ústecký kraj, ÚzP v Litoměřicích č.j.-667114/2019 /2507-80542-501518 ze dne  
22.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2019 15:04:41. Zápis  
proveden dne 17.04.2019; uloženo na prac. Litoměřice

V-2559/2019-506

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro  
Ústecký kraj, ÚzP v Litoměřicích č.j.-667114/2019 /2507-80542-501518 ze dne  
22.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2019 15:04:41. Zápis

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

proveden dne 17.04.2019; uloženo na prac. Litoměřice

V-2559/2019-506

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Nařízení předběžného opatření**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela: 107/5,  
Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3,  
Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela: 488/1, Parcela: 488/2,  
Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15,  
Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 658/7, Parcela:  
705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela: 705/7, Parcela: 734, Parcela:  
767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření Městského soudu v Praze 47 Cm-77/2018 -82 ze dne 21.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2018 14:01:19. Zápis proveden dne 22.08.2018.

Z-6611/2018-506

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Jakub Effenberger,  
Pražská 1055, 280 02 Kolín

*Povinnost k*

Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobyličky, 18200 Praha  
8, [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kolín 219 EX-00154/2018 -027 ze dne 24.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2018 18:12:03. Zápis proveden dne 26.10.2018; uloženo na prac. Kolín

Z-6813/2018-204

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela:  
107/5, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1,  
Parcela: 305/3, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela:  
488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela:  
503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7,  
Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela:  
705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Kolín 219 EX-00154/2018 -031 ze dne 24.10.2018. Právní moc ke dni 12.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2018 18:12:02. Zápis proveden dne 29.10.2018; uloženo na prac. Litoměřice

Z-8833/2018-506

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Kolín 219 EX-00154/2018 -031 ze dne 22.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2018 22:12:02. Zápis proveden dne 28.12.2018; uloženo na prac. Litoměřice

Z-10940/2018-506

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Hanák, Malátova 645/18,  
150 00 Praha 5

*Povinnost k*

**Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobyličky, 18200 Praha  
8,**

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 147 EX 757/18-8 ze dne  
30.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2018 20:32:18. Zápis proveden  
dne 07.12.2018; uloženo na prac. Praha

Z-40697/2018-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela:  
107/5, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1,  
Parcela: 305/3, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela:  
488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela:  
503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7,  
Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela:  
705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 5, 147  
EX-757/2018 -32 ze dne 03.01.2019. Právní moc ke dni 14.03.2019. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 03.01.2019 20:05:02. Zápis proveden dne 07.01.2019;  
uloženo na prac. Litoměřice

Z-55/2019-506

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského  
úřadu Praha 5, 147 EX-757/2018 -32 ze dne 29.04.2019. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 29.04.2019 20:18:20. Zápis proveden dne 06.05.2019; uloženo na prac.  
Litoměřice

Z-3565/2019-506

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14  
169 00 Praha 6

*Povinnost k*

**Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobyličky, 18200 Praha  
8,**

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 191 EX 551/19-8 k 15 EXE  
1662/2019-10 ze dne 27.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2019  
13:42:01. Zápis proveden dne 29.03.2019; uloženo na prac. Praha

Z-10166/2019-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela:  
107/5, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1,  
Parcela: 305/3, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela:  
488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela:  
503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7,  
Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela:

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha-západ 191 EX-551/2019 -15 ze dne 27.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2019 13:42:55. Zápis proveden dne 02.04.2019; uloženo na prac. Litoměřice  
Z-2727/2019-506

o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva

*Oprávnění pro*

**Kutmon Josef, Hradečkova 299/3, Kyje, 19800 Praha 9,**  
[REDAKCE]

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela: 107/5, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela: 488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela: 705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorského úřadu Praha-západ 191 EX-581/2019 -19 ze dne 27.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2019 20:08:04. Zápis proveden dne 02.04.2019.  
Z-2735/2019-506

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : Mgr. Jan Vedral, Senovážné náměstí 977, 110 00 Praha

*Povinnost k*

**Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobyličky, 18200 Praha 8,**  
[REDAKCE]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha 3, 140 EX-00040/2019 -051 (54 EXE 1553/2019-15) ze dne 04.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2019 15:51:22. Zápis proveden dne 08.04.2019; uloženo na prac. Litoměřice  
Z-2917/2019-506

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela: 107/5, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela: 488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela: 705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3, 140 EX-00040/2019 -047 ze dne 04.04.2019. Právní moc ke dni 21.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2019 15:51:41. Zápis proveden dne 17.04.2019; uloženo na prac. Litoměřice  
Z-2918/2019-506

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytíprávní moci usnesení Exekutorského úřadu Praha 3, 140 EX-00040/2019 -071 ze dne 22.05.2019. Právní účinky zápisu



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

k okamžiku 22.05.2019 13:12:03. Zápis proveden dne 27.05.2019; uloženo na prac. Litoměřice

Z-4179/2019-506

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Hanák, Malátova 645/18,  
150 00 Praha 5

*Povinnost k*

**Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobylišy, 18200 Praha 8,**

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 147 EX 389/19-8 ze dne 30.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2019 10:56:03. Zápis proveden dne 09.05.2019; uloženo na prac. Praha

Z-14825/2019-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/3, Parcela: 107/4, Parcela: 107/5, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 281/35, Parcela: 305/1, Parcela: 305/3, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2, Parcela: 487/2, Parcela: 488/1, Parcela: 488/2, Parcela: 489, Parcela: 490, Parcela: 491, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 658/7, Parcela: 705/19, Parcela: 705/4, Parcela: 705/5, Parcela: 705/7, Parcela: 734, Parcela: 767, Parcela: 768, Parcela: 851, Parcela: 852

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 5, 147 EX-389/2019 -21 ze dne 06.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2019 20:20:20. Zápis proveden dne 13.05.2019; uloženo na prac. Litoměřice

Z-3695/2019-506

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

*Povinnost k*

**Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobylišy, 18200 Praha 8,**

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Městského soudu v Praze, č.j. MSPH 60 INS-5889/2019 -A-9 ze dne 29.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.05.2019 18:26:55. Zápis proveden dne 31.05.2019; uloženo na prac. Litoměřice

Z-4362/2019-506

o **Změna číslování parcel**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 281/35, Parcela: 305/3, Parcela: 503/11, Parcela: 503/15, Parcela: 503/16, Parcela: 503/18, Parcela: 503/7, Parcela: 705/19

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 107/1, Parcela: 107/2, Parcela: 107/4, Parcela: 107/6, Parcela: 107/7, Parcela: 465/1, Parcela: 465/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 14.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.11.2008.

v-8971/2008-506

Pro: Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobylisy, 18200 Praha 8

- o Smlouva kupní ze dne 05.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2012.

v-5076/2012-506

Pro: Tůmová Martina, Uzavřená 660/12, Kobylisy, 18200 Praha 8

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
107/1	10501	5315
107/2	10501	3749
107/3	10501	1628
107/4	10501	2455
107/5	10501	4595
107/6	10501	4263
107/7	10100	263
	10501	366
281/35	12112	12017
	12213	21644
305/1	10401	3865
	11904	1103
	12213	42
305/3	11904	8000
	12213	6604
465/1	11914	4516
465/2	11914	2651
488/1	11954	881
488/2	11954	7118
489	11954	1061
490	11954	550
503/7	10100	11544
	11914	255
503/11	10100	11262
503/15	10100	6764
	11914	17065
503/16	10100	1028
	11914	8468
	11954	2297
503/18	10100	2108
	11914	135

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2020 12:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565059 Kostomlaty pod Řípem

Kat.území: 670677 Kostomlaty pod Řípem

List vlastnictví: 592

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	11954	1245
658/7	10100	9523
	10401	10004
	10501	23788
705/4	10100	1802
705/5	10501	72
705/7	10100	8
705/19	10100	3056
	10501	1001
734	10100	10239
767	10100	897
	10501	1765
768	10501	2792
851	10100	39329
852	10100	2910
	10501	7

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 25.11.2020 12:43:25